

## BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

### Förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplanen i Värings tätort, Skövde kommun

---

#### 1 §. BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

##### 1 mom Byggnadsmark

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- c) Med HC betecknat område får användas endast för handelsändamål, samlings- och föreningslokaler och därmed samhörigt ändamål.
- d) Med Jm betecknat område får användas endast för småindustriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.

##### 2 mom Specialområde

Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

#### 2 §. MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

#### 3 §. SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR

1 mom På med el betecknad mark får icke utföras sådan anordning t ex träd, flaggstång el dyl som kan medföra risker med hänsyn till befintlig elektrisk högspänningsledning.

2 mom På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska gemensamma ledningar.

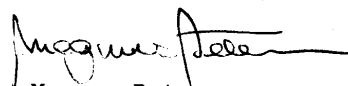
#### 4 §. BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppförs fristående.

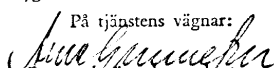
- 5 §. DEL AV TOMTPLATS SOM FÅR BEBYGGAS
- 1 mom Av tomtplats som omfattar med F betecknat område får högst en fjärdedel bebyggas.
- 2 mom Av tomtplats som omfattar med Jm betecknat område får högst en femtedel bebyggas.
- 6 §. VÅNINGSANTAL
- På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.
- 7 §. BYGGNADSHÖJD
- På med A, HC, I, Jm I, B II, B I, BF I och Es I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 5,0, 5,0, 6,0, 6,0, 4,0, 4,0 resp 3,0 meter.
- 8 §. TAKLUTNING
- Tak skall ges en lutning mot horisontalplanet räknat i grader som endera är 14°, 27°, 38° eller 45°. Fristående eller med huvudbyggnad sammanbyggd garage/förrådsbyggnad omfattas ej av bestämmelsen.

Skövde 1976-03-23

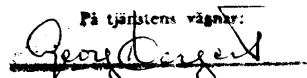
  
Rikard Hagerborg  
Planarkitekt

  
Magnus Peterson  
Ingenjör

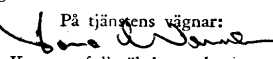
Tillhör byggnadsnämndens i Skövde  
beslut den 12.8.1976 §.341.;  
betygar

På tjänstens vägnar:  
  
Byggnadsnämndens sekreterare

Tillhör Lärostyrelsens i Skövde  
beslut den 11.11.1976, betyg

På tjänstens vägnar:  
  
Georg Hergert

Tillhör kommunfullmäktiges i Skövde be-  
slut den 30.8.1976, §.125.;  
betygar

På tjänstens vägnar:  
  
Kommunfullmäktiges sekreterare